

Gemeinsamer Gutachterausschuss Horb Bodenrichtwerte Empfingen



Zone	Lage	Stichtag:							01.01.2022
Empfingen		EZ	N	EN	ebpf	o	t	f	
2000	Agrarfläche Acker nord	LF	A						2,05
2001	Agrarfläche Grünland nord	LF	GR						1,80
2002	Waldflächen ohne Bewuchs nord	LF	F						0,60
2004	Waldflächen mit Bewuchs nord	LF	F						1,20
2005	Agrarfläche Acker süd/west	LF	A						2,05
2006	Agrarfläche Grünland süd/west	LF	GR						1,80
2007	Waldflächen ohne Bewuchs süd/west	LF	F						0,60
2008	Wohnen im Außenbereich/Aussiedlerhöfe süd/west	B	M	ASB	ebf			f670	87,50
2009	Agrarfläche Acker süd/ost	LF	A						2,05
2010	Agrarfläche Grünland süd/ost	LF	GR						1,80
2011	Waldflächen ohne Bewuchs süd/ost	LF	F						0,60
2014	Ortsnahe Gärten Haigerlocher Straße	LF	GR						25,00
2015	Waldflächen mit Bewuchs süd/west	LF	F						1,20
2016	Waldflächen mit Bewuchs süd/ost	LF	F						1,20
2017	Krautland Tälesee	LF	A						4,00
2018	Krautland Friedhof	LF	A						6,00
2020	Innenbereich	B	MI		ebf	g	t30	f600	125,00
2021	Sportgelände, Tälesee, Halle, Vereinsflächen	SF	SN						-
2022	Friedhof	SF	FH						-
2030	Wohngebiet Jörgenbrunnen	B	WA		ebf	o	t30	f600	200,00
2031	Mischgebiet Horber Gässle	B	MI		ebf	o	t35	f800	120,00
2032	Ortsnahe Gärten	LF	GR						25,00
2033	Gewerbe Schießrain	B	GE		ebf	o	t70	f4000	60,00
2034	Schuppengebiet	B	SO		ebf	o	t20	f330	30,00
2035	Wohngebiet Osterbach Tiergarten	B	WA		ebf	o	t30	f600	170,00
2036	Landw. Fläche	LF	A						3,00
2037	Gewerbe Autobahnkreuz	B	GE		ebf	o			60,00
2038	Gewerbe Alte Kaserne	B	GE		ebf	o			60,00
2039	Reichenhalden	B	WA		ebf	o			105,00
2040	Krautland Haigerlocher Str.	LF	A						10,00
2041	In Seiten, Stunga, Fischinger Weg	B	WA		ebf	o	t30	f550	200,00
2042	Grüne Lunge Ortsmitte	LF	GR						25,00
2043	Brühlweg	B	WA		ebf	o	t30	f550	205,00
2044	Gewerbe Öschweg	B	GE		ebf	o			60,00
2045	Schuppengebiet Bildstöckle	B	SO		ebf	o			30,00
2046	Grünland	LF	GR						25,00
2047	außenliegende Gärten	LF	GR						10,00
2048	Obstbaumanlage Sulzer Steige neu	LF	EGA						6,00
2049	Grünland 2	LF	GR						25,00
2050	Gewerbe Kompass 81	R	GE						12,00

2051	Innovationscampus Forschung und Entwicklung	B	SO	ebf				60,00
2052	Solarfeld, Gewerbegebiet	B	SO	ebf				2,00
2053	Solarfeld Auchtert 1	B	SO	ebf				2,00
2054	Solarfeld Auchtert 2	B	SO	ebf				2,00
2055	Gewerbe Öschweg privates Grünland	SF	PG					6,00
Wiesenstetten								
2100	Agrarfläche Acker nord	LF	A					2,00
2101	Agrarfläche Grünland nord	LF	GR					1,80
2102	Waldflächen ohne Bewuchs nord	LF	F					0,60
2103	Waldflächen mit Bewuchs nord	LF	F					1,10
2104	Wohnen im Außenbereich/Aussiedlerhöfe nord	B	M	ASB	ebf	f670		21,00
2105	Agrarfläche Acker süd	LF	A					2,00
2106	Agrarfläche Grünland süd	LF	GR					1,80
2107	Waldflächen ohne Bewuchs süd	LF	F					0,60
2108	Waldflächen mit Bewuchs süd	LF	F					1,10
2110	Agrarfläche Acker Dommelsberg	LF	A					2,00
2111	Agrarfläche Grünland Dommelsberg	LF	GR					1,80
2112	Waldflächen ohne Bewuchs Dommelsberg	LF	F					0,60
2113	Waldflächen mit Bewuchs Dommelsberg	LF	F					1,10
2114	Wohnen im Außenbereich/Aussiedlerhöfe Dommelsberg	B	M	ASB	ebf	f670		70,00
2115	Krautland 1	LF	A					2,00
2116	Krautland 2	LF	A					2,00
2120	Innenbereich W	B	MI	ebf	g			85,00
2121	Halle, Feuerwehr, Festplatz	SF	SN					-
2130	Wohngebiet Zeil	B	WA	ebf	o	t30	f750	125,00
2131	Wohngebiet Hinter den Gärten	B	WA	ebf	o	t30	f600	140,00
2133	Schuppengebiet	B	SO	ebf	o			30,00
Dommelsberg								
2220	Innenbereich	B	MI	ebf	g	t30	f600	80,00
2230	Wohngebiet	B	WA	ebf	o	t 30	f600	110,00

beschlossen durch den gemeinsamen Gutachterausschuss am 01.06.2022