

Gemeinde Empfingen

Landkreis Freudenstadt

Satzung

über den Bebauungsplan

Schuppengebiet Wiesenstetten

in Empfingen-Wiesenstetten

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 BGBl. I S. 3634, zuletzt geändert durch Art. 2 G v. 26.04.2022 I 674 hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 15.11.2022 den Bebauungsplan **Schuppengebiet Wiesenstetten** in Empfingen-Wiesenstetten als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Lageplan vom 30.09.2022 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan **Schuppengebiet Wiesenstetten** in Empfingen-Wiesenstetten besteht aus:

1. Lageplan in der Fassung vom 30.09.2022
2. Planungsrechtlichen Festsetzungen in der Fassung vom 30.09.2022

§ 3

Beifügung zum Bebauungsplan

Begründung in der Fassung vom 30.09.2022 mit Umweltbericht als gesonderter Bestandteil der Begründung in der Fassung vom 30.09.2022.

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Empfingen, den 15.11.2022

Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -



Ausgefertigt:
Empfingen, 16.11.2022


Truffner
-Bürgermeister-

Gemeinde Empfingen

Landkreis Freudenstadt

Satzung

über den Bebauungsplan

Schuppengebiet Wiesenstetten

in Empfingen-Wiesenstetten

- Erlass von örtlichen Bauvorschriften -

Aufgrund von § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg, in der Fassung vom 05.03.2010, hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 15.11.2022 zum Bebauungsplan **Schuppengebiet Wiesenstetten** in Empfingen-Wiesenstetten bauordnungsrechtliche Festsetzungen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Lageplan vom 30.09.2022 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Die örtlichen Bauvorschriften ergeben sich aus den bauordnungsrechtlichen Festsetzungen in der Fassung vom 30.09.2022.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen Festsetzungen zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten des Bebauungsplanes


Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Empfingen, den 15.11.2022

Ferdinand Truffner
-Bürgermeister-



Ausgefertigt:
Empfingen, 16.11.2022


Truffner
-Bürgermeister-