

**Gemeinde Empfingen
Landkreis Freudenstadt**

Satzung der Gemeinde Empfingen

über den Bebauungsplan

Öschweg-Grün 5. Änderung

in Empfingen

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) neugefasst durch Bekanntmachung vom 03.11.2017 I 3634, i.V. mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert am 21.05.2019 (GBl. S. 161, 186), hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 01.10.2019 den Bebauungsplan Öschweg-Grün 5. Änderung in Empfingen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Lageplan vom 17.09.2019 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan Öschweg-Grün 5. Änderung in Empfingen besteht aus:

1. Abgrenzungsplan in der Fassung vom 17.09.2019
2. Lageplan in der Fassung vom 17.09.2019
3. Planungsrechtlichen Festsetzungen in der Fassung vom 17.09.2019

Beigefügt sind die Begründung vom 17.09.2019, der artenschutzrechtliche Fachbeitrag und Umweltbericht vom 17.09.2019 sowie die schalltechnische Untersuchung vom 26.02.2019.

§ 3

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

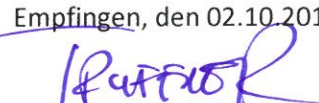
Empfingen, den 01.10.2019



Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -

Ausgefertigt:

Empfingen, den 02.10.2019



Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -

**Gemeinde Empfingen
Landkreis Freudenstadt**

Satzung der Gemeinde Empfingen

über örtliche Bauvorschriften für den Bereich des Bebauungsplanes

Öschweg-Grün 5. Änderung

in Empfingen

Aufgrund von § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg, vom 5. März 2010 (GBl. Nr. 7 S.357), zuletzt geändert am 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S.698) zuletzt geändert am 21. Mai 2019 (GBl. S. 161, 186) hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 01.10.2019 zum Bebauungsplan **Öschweg-Grün 5. Änderung** in Empfingen örtliche Bauvorschriften als Satzung beschlossen

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Lageplan zum Bebauungsplan **Öschweg-Grün 5. Änderung** vom 17.09.2019 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 17.09.2019.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 LBO handelt, wer diesen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 74 Abs. 6 und 7 LBO, i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB).

Empfingen, den 01.10.2019


Ferdinand Truffner
- Bürgermeister-

Ausgefertigt:
Empfingen, den 02.10.2019




Ferdinand Truffner
- Bürgermeister-